

Neue Projekte mit exklusiver Investitionsmöglichkeit



Liebe Mitglieder und Newsletter-Leser,

wie bereits in unserem letzten Newsletter angekündigt, haben wir im Jahr 2020 großes vor!

Wir finalisieren zurzeit unsere Planung für eine knapp 9,5 MWp Freiflächen-Photovoltaikanlage im nördlichen Bayern. Diese Anlage wird zukünftig unsere größte Bestandsanlage in unserem Portfolio sein, noch vor Wachenbrunn.

Das zweite große PV-Projekt in diesem Jahr wird in Themar noch in diesem Monat errichtet. Der Bau einer 1,4 MWp-Anlage in zwei Bauabschnitten. Zudem können wir aktuell für ein weiteres Projekt die Fertigstellung verkünden. Unsere knapp 30 kWp Carport-PV-Anlage in Neuötting ist vergangene Woche errichtet worden. Der Strom dieser Anlage wird maßgeblich im Rathaus der Stadt verwendet. Zudem errichten wir in den kommenden Wochen einige Ladepunkte für Elektrofahrzeuge, um den ländlichen Raum zu stärken.

Ein weiterer großer Meilenstein unserer EGIS eG ist der Einstieg in die Wärmewende. In der Gemeinde Emmerting im Landkreis Altötting beabsichtigen wir den Bau eines Fernwärmenetzes gespeist aus der Abwärme eines Müllheizkraftwerkes.

Weitere Informationen zu unseren Projekten finden Sie auch auf unsere Homepage auf der Seite Projekte 2020 (www.egis-energie.de/projekte2020).

Um diese neuen Projekte zu finanzieren, benötigen wir Ihre Unterstützung. Ab dem 17.06.2020 können Sie einerseits Genossenschaftsanteile zeichnen, sowie andererseits qualifizierte Nachrangdarlehen der EGIS eG gewähren. Bei unseren Nachrangdarlehen haben Sie wieder die Wahl zwischen verschiedenen Laufzeiten und Zinssätzen. Weitere Details hierzu finden Sie im Abschnitt „Ihre Beteiligungsmöglichkeiten“.

Wir danken Ihnen bereits jetzt für Ihre Unterstützung und freuen uns schon sehr auf die Umsetzung der vielseitigen Projekte im Jahr 2020!

Ihre EGIS eG

In diesem Newsletter enthalten:

- 1) Freiflächenanlage Vohenstrauß
- 2) Freiflächenanlage Themar
- 3) Carportanlage Neuötting

- 4) Fernwärme Emmerting
- 5) Elektromobilität
- 6) Ihre Beteiligungsmöglichkeiten

1) Freiflächenanlage Vohenstrauß

In der Stadt Vohenstrauß im Landkreis Neustadt an der Waldnaab wird die EGIS eG im Ortsteil Altenstadt einen der größten Bürgersolarparks Bayerns errichten. In der zweiten Jahreshälfte wird in unmittelbarer Nähe zu einem bestehenden Umspannwerk diese Freiflächenanlage mit knapp 9,5 MWp Leistung errichtet. Auf knapp 10 ha benachteiligter Fläche (ertragsarmes Ackerland) werden über 21.000 Module und 50 Wechselrichter in optimaler Südausrichtung installiert.

Bei diesem Projekt investiert die EGIS eG knapp 6 Millionen Euro. Jährlich wird die Anlage über 9,87 GWh produzieren und damit rein rechnerisch circa 2.820 Häuser mit erneuerbarem Strom versorgen können. Durch einen Zuschlag der Bundesnetzagentur sind die Erträge langfristig gesetzlich garantiert.

Weitere Informationen zu diesem Projekt finden Sie in unserem Projektsteckbrief Vohenstrauß [\[Download Projektsteckbrief\]](#).

2) Freiflächenanlage Themar

Im Jahr 2015 hat die EGIS eG eines ihrer erfolgreichsten und das bis dato größte Projekte realisiert, die 8,7 MWp-Photovoltaikanlage auf dem Grundstück des ehemaligen Funksenders in Wachenbrunn in der Stadt Themar (Landkreis Hildburghausen). Dies war damals das größte Bürgersolarprojekt in Deutschland und seitdem pflegt die EGIS eG ein sehr enges und vertrauensvolles Verhältnis mit der Stadt Themar. Im Zuge dieser guten Zusammenarbeit konnte gemeinsam ein neues Projekt im Stadtgebiet von Themar entwickelt werden.

Ende Q2 2020 wird auf einer ehemaligen Hausmülldeponie der erste Teil eines knapp 1,4 MWp großen Solarparks auf einer Fläche von knapp 3 ha errichtet. Der erste Bauabschnitt beträgt 750 kWp und wird nach dem EEG vergütet. Der zweite Bauabschnitt mit knapp 650 kWp wird zwölf Monate später errichtet und wird nach Wegfall des sogenannten „PV-Deckels“ ebenfalls per EEG-Förderung vergütet werden. Insgesamt werden über 4.000 Module in optimaler Süd-Ausrichtung und 11 Wechselrichter installiert und somit jährlich knapp 1,39 GWh erneuerbarer Strom produziert. Die EGIS eG wird in Summe knapp T€ 940 netto investieren.

Weitere Informationen zu diesem Projekt finden Sie auch in unserem Projektsteckbrief Themar [\[Download Projektsteckbrief\]](#).



Abbildung 1: Themar nach den Vorbereitungsmaßnahmen für den Bau der Photovoltaik-Anlage

3) Carportanlage Neuötting

Gemeinsam mit der Stadt Neuötting errichtet die EGIS eG aktuell eine Carportanlage mit Photovoltaik auf dem Mitarbeiterparkplatz des Rathauses. Neben der Überdachung der Parkplätze wird auch der gesamte Parkraum runderneuert und eine Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge errichtet. Die Photovoltaikanlage auf dem Carport wird 26,75 kWp groß sein und jährlich knapp 29.000 kWh Strom produzieren. Der Netzanschluss erfolgt direkt am Rathaus, so dass der erzeugte Strom vor allem vor Ort im Eigenverbrauch

genutzt werden wird.

Dies ist für die EGIS eG eine weitere Anlage, die in Kombination Carport, Photovoltaik, Elektromobilität und Kommune realisiert wird und dürfte als Vorbild für weitere Projekte in Bayern gesehen werden. Durch die Förderung über EEG und den hohen Eigenverbrauchsanteilen sind die Erträge langfristig gesichert.

Weitere Informationen zu diesem Projekt finden Sie in unserem Projektsteckbrief [\[Download Projektsteckbrief\]](#).



Abbildung 1: Carportanlage Rathaus Neuötting



Abbildung 2: Carportanlage Rathaus Neuötting in der Bauphase

4) Fernwärmenetz Emmerting

Die EGIS eG hat immer das Ziel verfolgt die Energiewende ganzheitlich anzugehen. Im Strom und Mobilitätsbereich ist sie bereits sehr erfolgreich unterwegs, lediglich der Wärmebereich wurde bisher noch nicht abgedeckt. Dies wird sich mit unserem Fernwärmeprojekt in Emmerting ändern. Ziel des Projektes ist eine Wärmeversorgung in Emmerting mittels Fernwärmeleitung aufzubauen und damit vor allem bestehende ältere Ölheizungen zu ersetzen. Weitere Informationen zu dem Projekt finden Sie auf unserer Homepage.

5) E-Mobilität

Eine nachhaltige Energie- und Verkehrspolitik kann nur durch den konsequenten Ausbau von Elektromobilität funktionieren. Dank des neuen Förderaufrufs für Elektromobilität wird die Installation von Ladesäulen finanziell stark unterstützt. Dank der Förderung können wir unsere Elektromobilitätsprojekte mit Kommunen umsetzen und somit die Ladeinfrastruktur im ländlichen Raum ausbauen.

Die EGIS eG bietet daher ein Rundum-Sorglos-Paket für öffentliche Elektrotankstellen an, von der Planung und Installation bis hin zur eichrechtskonformen Abrechnung der Ladepunkte. Mit den Investitionen in Ladeinfrastruktur wird die Genossenschaft zu einem größeren Ladepunktbetreiber in Bayern. Durch ein kundenfreundliches Tarifwesen, inkl. RFID-Karten und Integration in das Roaming aller Anbieter von Ladepunkten, sehen wir uns auf einem guten Weg, dieses Thema zielgerichtet voranzubringen. Die EGIS eG wird im Jahr 2020 in der Summe knapp T€ 200 investieren. Durch die zugesagten Förderbescheide und die Belieferung aller Ladepunkte mit eigenem Ökostrom können wir die Erträge aus den Ladepunkten langfristig absichern.

Weitere Informationen zu diesem Projekt finden Sie in unserem Projektsteckbrief [\[Download Projektsteckbrief\]](#).



Abbildung 1: Ladevorgang bei einem Mercedes EQC



Abbildung 2: Alfen Ladestation in Traunstein

6) Ihre Beteiligungsmöglichkeiten

Unsere Mitglieder können sich exklusiv an der Finanzierung dieser Projekte **ab Mittwoch, den 17.06.2020** wie folgt beteiligen.

1) Genossenschaftsanteile:

Insgesamt geben wir 8.000 Anteile aus. Davon sind 4.000 Anteile für die Bürgerinnen und Bürger aus Vohenstrauß bis zum 15.06.2020 reserviert. Pro Person können maximal 200 Anteile gezeichnet werden.

2) Qualifizierte Nachrangdarlehen:

Die Stückelung beträgt jeweils 2.000 €. Mitglieder können zwischen den verschiedenen Laufzeiten und Zinssätzen wählen. Zudem besteht die Möglichkeit mehrere Nachrangdarlehen für die verschiedenen Laufzeiten zu zeichnen. Weitere Informationen zu den Nachrangdarlehen finden Sie zudem in den FAQs auf unsere Homepage:

Laufzeit:	3 Jahre	6 Jahre	10 Jahre
Festzins p.a.:	1,3 %	1,6 %	1,8 %
Mindestbeteiligung:	2.000 €	2.000 €	2.000 €
Maximale Beteiligung:	20.000 €	100.000 €	100.000 €
Endfälligkeit:	30.06.2023	30.06.2026	30.06.2030

Jetzt informieren und ab 17.06. investieren

Wir würden uns sehr über Ihre Unterstützung freuen!

Tipp: Bitte bedenken Sie, dass das letzte Mal sämtliche Nachrangdarlehen binnen 12 Stunden gezeichnet waren. Zudem prüfen und testen Sie bitte ihre Zugangsdaten im Vorfeld, so dass Sie am 17.06. gleich startklar sind.

Mit freundlichen Grüßen



(Pascal Lang, Vorstandsvorsitzender)



(Konrad Estermaier, Aufsichtsratsvorsitzender)

www.egis-energie.de
EGIS Verwaltungs GmbH
Ludwigstraße 58
84524 Neuötting
E-Mail: info@egis-energie.de

Vertretungsberechtigte Geschäftsführer: Pascal Lang, Elmar Wibmer

Eingetragen im Handelsregister:
Register-Nr: HRB 24148
Gericht: Amtsgericht Traunstein

Die EGIS Verwaltungs GmbH handelt im Auftrag der EnergieGenossenschaft Inn-Salzach eG.